Na temelju članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) (dalje u tekstu: Zakon) i članka 27. Statuta Grada Zlatara („Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije“ broj 36A/13, 26/18, 9/20 i 17A/21), Gradsko vijeće Grada Zlatara na 20. sjednici održanoj 21. rujna 2023. godine donosi

**Odluku**

**o kupnji zemljišta za proširenje i uređenje groblja u Martinščini**

I.

Grad Zlatar iskazuje interes za stjecanje prava vlasništva na nekretnini u Martinščini, u naravi zemljišta na k.č.br. 1274/2 u k. o. Oštrc, za potrebe proširenja i uređenja groblja u Martinščini.

II.

Za nekretninu iz točke I. ove Odluke po ovlaštenom sudskom vještaku izrađena je procjena tržišne vrijednosti poredbenom metodom. Prosječna jedinična cijena za 1 m² zemljišta iznosi 7,31 EUR.

Tržišna vrijednost zemljišta nekretnine oznake kčbr. 1274/2 k.o. Oštrc iznosi 26.294,00 EUR.

III.

Ovlašćuje se gradonačelnica Grada Zlatara da u ime Grada Zlatara s vlasnikom nekretnine iz točke I. ove Odluke pokrene pregovore o kupoprodaji iste za iznos ne veći od tržišne vrijednosti zemljišta nekretnine iz točke II. ove Odluke.

IV.

Ovlašćuje se gradonačelnica Grada Zlatara da po postignutom sporazumu iz točke III. ove Odluke s vlasnikom nekretnina iz točke I. ove Odluke sklopi kupoprodajni ugovor te poduzme sve radnje potrebne za upis vlasništva nekretnina iz Točke I. ove Odluke.

V.

Sredstva za kupnju nekretnina iz točke I. osigurat će se u Proračunu Grada Zlatara.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon donošenja, a objavit će u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZLATARA

KLASA: 944-01/23--01/02

URBROJ:2140-07-01-23-3

Zlatar, 21.09.2023.

PREDSJEDNICA

Danijela Findak