

R.br.	Podnositelj zahtjeva	Katastarske čestice	Naselje	Zahtjev	Napomena
1	Suzana Sviben Rihtarić	543 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Kuća je izgrađena unutar označene zelene površine – željeli bi dogradnju ili novu gradnju	Čestica se nalazi unutar planirane zelene površine i perivoja. Ne prihvaća se.
2	Mladen Ferencić	1461/21 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Čestica je poljoprivredna – izgradili su klet koju bi sad htjeli iznajmljivati kao kuću za odmor – htjeli bi da čestica uđe u GP	Prihvaća se na način da je za česticu određena namjena T5 (kuće za odmor i apartmanski objekti).
3	Ljiljana Bolfek Suzana Ramić	209/1 i 209/11 k.o. Zlatar	ZLATAR	Poljoprivredno zemljište žele prenamijeniti u građevinsko	Već je uvršteno u GP
4	Micika Culej	470/9 k.o. Oštrc	GORNJA BATINA	Žele stambenu namjenu	Čestica se nalazi u obuhvatu kultiviranog krajobraza – V21. Ne prihvaća se.
5	Ana – Anita Mutak	3141, 3142, 3135/3, 3149/1, 3136, 3159, 3128/1 i 3129/2 k.o. Belec	PETRUŠEVEC	Na k.č. br. 3141, 3142, 3135/3 i 3149/1 se nalaze kuće – žele dogradnju u svrhu seoskog turizma	3159 ne postoji. 3141, 3142, 3135/3 i 3149/1 – nalaze se u GP naselja, ali u značajnom krajobrazu. 3128/1 i 3129/2 – nalaze se izvan GP u značajnom krajobrazu. Ne prihvaća se.
6	Jurica Sviben	545/1, 546/1 i 547/2 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Na 545/1 želi izgraditi pomoćne objekte 546/1 uvrstiti u GP i izgradnja ?? 547/2 uvrstiti u GP i izgradnja stambene zgrade	U zahtjevu je krivo upisao kat. Općinu. Čestice se nalaze unutar značajnog krajobraza i planiranih zelenih površina i perivoja. Ne prihvaća se.
7	Ljiljana Mutak	1072/3 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Želi prenamjenu u GP	Već se nalazi unutar GP-a
8	Mirko Sambolić	716/4, 716/5, 717/2, 717/3, 717/4, 717/5 k.o. Belec	GORNJA SELNICA	Prenamjena u GP za izgradnju kuće za odmor	Dio se nalazi unutar obuhvata prirodnog krajobraza.

					U katastru izgleda drugačije parcelacija. Prihvaća se za dio uz cestu koji nije unutar obuhvata prirodnog krajobraza.
9	Katarina Bartolin	1712/1 k.o. Martinci Zlatarski	LADISLAVEC	Traži stambenu namjenu za gradnju kuće	U katastru izgleda drugačije parcelacija – pola nekadašnje čestice 1712/1 je sada 1712/4 i taj dio je unutar GP-a, a 1712/1 nije. Prihvaća se.
10	Tajana Novosel	1712/2 i 1712/3 k.o. Martinci Zlatarski	LADISLAVEC	Traži stambenu namjenu – izgradnju stambenog prostora i spajanje s postojećim	Postoje izgrađeni objekti. Prihvaća se.
11	Marija Miškec	2823/3 k.o. Zlatar	ZLATAR	Traži prenamjenu zbog izgradnje stambenog objekta	Krivo napisana kat. općina Već se nalazi u GP naselja
12	Ivica Miškec	2822 i 2821 k.o. Zlatar	ZLATAR	Traži prenamjenu zbog izgradnje stambenog objekta	Krivo napisana kat. općina Već se nalazi u GP naselja
13	Dario Kralj	2304 i 2241/3 k.o. Oštrc	REPNO	Traži ugostiteljsko-turističku namjenu – izgradnja 3-4 smještajna objekta za seoski turizam	Nemaju namjeru bavljenja poljoprivredom na navedenim česticama. Prihvaća se za česticu 2304 na način da je za nju određena namjena T5 (kuće za odmor i apartmanski objekti).
14	Marijana Burčul			Traže se izmjene u Odredbama za provođenje – nema normativa za broj parkirališnih mjesta	Brisano iz članka 70. u sklopu zadnjih izmjena i dopuna. Prihvaća se u smislu vraćanja odredbi od prije zadnjih izmjena i dopuna.
15	Stjepan Vlahović	158/6 k.o. Zlatar	ZLATAR	Traži proizvodno-poslovnu namjenu radi izgradnje servisnog centra	Nalazi se izvan GP-a unutar planiranih zelenih površina i perivoja. Ne prihvaća se.

16	Ivan Markuš	1573/1 k.o. Martinci Zlatarski	LADISLAVEC	Traži prenamjenu za stambeno-proizvodno-poslovnu građevinu	Nalazi se daleko izvan GP-a. Ne prihvaća se jer je unutar obuhvata vrijednog poljoprivrednog zemljišta.
17	Juraj Stučić	672 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Traži stambeni namjenu za izgradnju obiteljske kuće	Već se nalazi unutar GP-a
18	Gordana Kičin Ercegovac	2689/81 i 2689/82 k.o. Zlatar	ZLATAR	Traži mogućnost gradnje vikendice	2689/81 je već unutar GP-a. Prihvaća se.
19	Andrea Kurešić	162/1, 163/1 i 163/3 k.o. Zlatar	ZLATAR	Moli prenamjenu dijela čestica izvan GP-a koji je unutar planirane zelene površine i perivoja	Nalazi se unutar planirane zelene površine i perivoja. Ne prihvaća se.
20	Barica Bezak	1103 i 1102/1 (1102/3) k.o. Belec	BELEC	Traži prenamjenu u stambeno – izgradnja kleti za stambenu i turističku namjenu.	Nije u vlasništvu podnositelja zahtjeva – krivi broj čestice je dan, radi se o k.č. 1102/3. Na čestici je izgrađen objekt u kojem bi se želio baviti turizmom. Nalazi se unutar kultiviranog krajobraza – V8. Zahtjev se prihvaća jer se nalazi u potezu gdje su već izgrađene kuće, a na čestici postoji vinograd.
21	Stijepan Pozaić	245/1, 245/2, 245/3 k.o. Zlatar	ZLATAR	Moli uvrštenje čestica u GP za gradnju obiteljske kuće	Polu obuhvata navedenih čestica nalazi se unutar planirane zelene površine i perivoja. Ne prihvaća se.
22	Nikola Požgaj	1215 k.o. Zlatar	BORKOVEC	Moli uvrštenje čestice u GP za gradnju obiteljske kuće	Nalazi se u blizini postojećeg izgrađenog GP. Ne prihvaća se jer se GP ne može širiti na vrijedno poljoprivredno zemljište (PPŽ str 3-65).

23	Nikola Požgaj	398/3 k.o. Oštrc	ZNOŽ	Moli uvrštenje čestice u GP za otvaranje OPG-a sa sadržajima (ugostiteljsko-turistička namjena)	Nalazi se usred ničega, nema u blizini GP, ali je na čestici postojeća kuća. Čestica je u međuvremenu prodana te podnositelj odustaje od zahtjeva. Ne prihvaća se jer je podnositelj odustao od zahtjeva.
24	Danijel Prugovečki	1211, 1212, 1213, 1210/2 k.o. Zlatar	RATKOVEC	Moli uvrštenje čestica u GP za gradnju obiteljske kuće s gosp. zgradama	Nije vezano ni na jedno GP. Ne prihvaća se jer se GP ne može širiti na vrijedno poljoprivredno zemljište (PPŽ str 3-65).
25	Martin Totar	4251/1, 4251/2 k.o. Belec	JURANŠČINA	Moli uvrštenje čestica u GP za gradnju stambenih objekata	Vezano je na izgrađeno GP, ali nalazi se u obuhvatu prirodnog krajobraza – PK. Prihvaća se za dio čestica koji je izvan obuhvata prirodnog krajobraza.
26	Ljubica Brčić	816/3 k.o. Zlatar	ZLATAR	Dio čestice je unutar GP i traži se uvrštenje i ostatka jer nemaju dovoljnu širinu za gradnju	Treba vidjeti što ih muči jer produžavanje neće riješiti širinu – možda im fali kvadratura. Ne prihvaća se jer širenje granice GP-a neće riješiti nedovoljnu širinu čestice.
27	Vesna Gučin - Županić	2396/2, 2395/1 k.o. Oštrc	MARTINŠČINA	Moli prenamjenu čestica u ugostiteljsko-turističku i poslovnu	Nalazi se usred ničega – nije u blizini GP-a. Čestica 2396/2 je izgrađena. Prihvaća se na način da je za zonu određena namjena T5 (kuće za odmor i apartmanski objekti).

28	Jadranko Culi	409/3, 410 k.o. Belec	GORNJA SELNICA	Moli prenamjenu u GP za gradnju ekološke drvene kuće	U blizini je postojećeg izgrađenog GP-a. Prihvaća se za dio traženog obuhvata na način da je za zonu određena namjena T5 (kuće za odmor i apartmanski objekti).
29	Verica Hitrec	1398/1, 1398/2, 1398/3, 1396/1, 1396/2 i 1397 k.o. Zlatar	BORKOVEC	Nije im jasno jesu li sve navedene čestice unutar GP-a. Na čestici 1398/2 je izgrađena klijet koju bi htjeli proširiti pa traže da i okolne čestice uđu u GP.	I na čestici 1398/1 je nešto izgrađeno. Sve čestice se nalaze unutar kultiviranog krajobraza – V3. Ne prihvaća se.
30	Verica Hitrec	1281/3 k.o. Zlatar	BORKOVEC	Planiraju proširiti obiteljsku kuću na susjednoj čestici 1281/13, pa mole uvrštenje i predmetne čestice u GP.	Čestica je vezana na postojeće izgrađeno GP. Ne prihvaća se jer se GP ne može širiti na vrijedno poljoprivredno zemljište (PPŽ str 3-65 i Zakon o poljoprivrednom zemljištu – članak 22.), a čestica se većim dijelom nalazi unutar takvog polj. zemljišta.
31	Zlatko i Ankica Malogorski	1906, 1938 k.o. Martinci Zlatarski	CETINOVEC	Moli uvrštenje čestica u GP za gradnju stambenih objekata.	Udaljeno od ostalih GP-ova. Prihvaća se za dio čestica.
32	Marko Bingula	1561/12 k.o. Oštrc	MARTINŠČINA	Htjeli bi graditi kuću za odmor.	Udaljeno od ostalih GP-ova. Prihvaća se na način da je za česticu određena namjena T5 (kuće za odmor i apartmanski objekti).
33	Ivan Kukec	691, 692, 693, 694, 695, 696/1, 696/2, 697/8, 698, 699/2, 700/3, 702, 705 k.o. Zlatar	ZLATAR	Moli uvrštenje čestica u GP za gradnju kuća za odmor sa smještajnim kapacitetima za turizam.	Čestica 696/1 je unutar izgrađenog GP-a i na njoj izgleda postoji kuća. I na čestici 705 postoji kuća. Prihvaća se za dio čestica.

34	Martina Špoljar	3872/5, 3873/1, 3880/1 k.o. Belec	JURANŠČINA	Moli uvrštenje čestica u GP za gradnju kuće za odmor sa smještajnim kapacitetima za turizam.	Već se nalazi unutar turističke namjene – T4.
35	Jurica Ilčić	312/2, 311/8, 311/7, 313/15 k.o. Donja Batina	DONJA BATINA	Moli uvrštenje čestica u GP radi dogradnje i iznajmljivanja za turiste	Većina obuhvata predmetnih čestica nalazi se unutar značajnog krajobraza – ZK. Ne prihvaća se.
36	Vjera Krsnik	546/2 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Moli prenamjenu čestice u GP.	Nije navela katastarsku općinu – otkrila prema posjedovnici. Udaljeno od ostalih GP-ova. Prihvaća se za dio čestica jer okolo već ima izgrađenih kuća i ima pristup.
37	Tomislav Buntak	1100/2, 1100/8, 1100/7 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Moli uvrštenje čestica u GP za gradnju obiteljske kuće.	Prema katastru izgleda da je napravljena nova parcelacija pa je sve postalo čestica 1100/2 s izlazom prema cesti i već se nalazi unutar GP-a.
38	Viktorio Pozaić	817 (817/1 i 817/2) k.o. Zlatar	ZLATAR	Moli prenamjenu čestice u GP radi izgradnje sportsko-rekreacijskog centra.	Prema katastru izgleda da je napravljena nova parcelacija. Čestica je podijeljena u dva dijela – 817/1 i 817/2. Manji dio čestice je već u izgrađenom dijelu GP-a (čestica 817/1) i tu je već izgrađena kuća. Djelomično se prihvaća. Nije moguće otvarati GP na traženoj lokaciji jer je to vrijedno obradivo zemljište na koje se ne smije širiti GP, no sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim zgradama mogu se graditi izvan GP-a.

39	Branka Oštrec	2239/3 k.o. Zlatar	ZLATAR	Moli uvrštenje čestice u GP za gradnju kuće za odmor i stanovanje.	Čestica se nalazi unutar kultiviranog krajobraza – V25. Zahtjev se prihvaća za manji dio čestice s obzirom da uokolo već postoji slična izgradnja.
40	Mihaela Dumbović Šemnički	770/2, 771, 772/2 k.o. Zlatar	ZLATAR	Moli uvrštenje čestica u GP za gradnju kuće za odmor s mogućnošću iznajmljivanja za turizam.	Nije vezano za postojeće GP. Prihvaća se na način da je za zonu određena namjena T5 (kuće za odmor i apartmanski objekti).
41	Tomislav Starinec	1045/2, 1047/2, 819/1, 818/1, 818/2, 818/3 k.o. Donja Batina	DONJA BATINA	Moli prenamjenu u ugostiteljsko-turističku namjenu za izgradnju kuće za odmor sa popratnim sadržajima.	Nalazi se usred ničega – nije u blizini GP-a. na 819/1 već postoje dvije kuće, a na 1045/2 izgleda kao da se nešto gradi. Prihvaća se za dio čestica na način da su određene dvije zone namjene T5 (kuće za odmor i apartmanski objekti).
42	Biserka Sokol	3951/5, 3951/6, 3951/2, 3955/4 k.o. Belec	BELEC	Moli uvrštenje čestica u GP i prenamjenu u stambenu i poslovnu namjenu.	Na čestici 3951/2 je već nešto izgrađeno. Čestice su vezane na postojeće GP. Prihvaća se.
43	Josip Plašč	1692/1, 1692/3 k.o. Zlatar	BORKOVEC	Moli uvrštenje čestica u GP radi izgradnje kuće.	Već je uvršteno u GP.
44	Tomislav Vrlec	114/1, 115/27, 115/28, 115/19 k.o. Oštrec	BELEC	Moli uvrštenje čestica u GP radi stambene izgradnje.	Čestice 115/27, 115/28 i dio 114/1 su već u GP-u. Djelomično se prihvaća s obzirom da je veliki dio traženog obuhvata već u GP-u.
45	Tomislav Kurečić	80/2 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Moli uvrštenje čestice u GP radi stambene izgradnje.	Čestica je većim dijelom unutar planirane zelene

					površine i perivoja, a i uska je dosta. Ne prihvaća se.
46	Jasna Troha	567/2 (567/2 i 567/3) k.o. Donja Batina	DONJA BATINA	Moli uvrštenje čestice u GP radi izgradnje obiteljske kuće.	Prema katastru izgleda da je napravljena nova parcelacija. Čestica je podijeljena u dva dijela – 567/2 i 567/3. Obje se nalaze unutar GP-a, izgrađenog i neizgrađenog dijela.
47	Blaženka Marković	1250/4 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Moli uvrštenje čestice u GP radi stambene izgradnje.	Jedan manji dio se već nalazi unutar neizgrađenog dijela GP-a, ali je jako čudnog oblika – možda poravnati ako imamo lufta. Prihvaća se u dijelu koji nije u koridoru prometnice.
48	Branka Oštrec				Obrađeno pod brojem 39. Ne prihvaća se.
49	Viktor Pavlinić	1931/2, 4930, 1929, 1928 k.o. Martinci Zlatarski	CETINOVEC	Planira izgradnju turističkog kompleksa s više manjih smještajnih jedinica, centralnom građevinom i pratećim sadržajima i moli uvrštenje čestica u GP.	Nalazi se usred ničega, udaljeno od ostalih GP-ova. Prihvaća se na način da je za zonu određena namjena T4 (etno turističko naselje).
50	Štefanija Rod	499/1, 378, 379 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Moli uvrštenje čestica u GP radi stambeno-poslovne izgradnje.	Čestica 499/1 je uz cestu uz koju su djelomično izgrađene kuće, a 378 i 379 su u koridoru planirane ceste (obilaznice). Prihvaća se za dio čestice 499/1, k.o. Martinci Zlatarski.
51	Marijo Hanžek	2530/1 k.o. Zlatar	ZLATAR	Moli uvrštenje čestice na kojoj se već nalazi legalan objekt u GP radi izgradnje kuće za odmor s pratećim sadržajima (bazen i slično).	Nemaju se namjeru baviti turizmom. Čestica se nalazi unutar kultiviranog krajobraza – V2. Ne prihvaća se.

52	Miljenko Horvat	1072/4 i 1073/1 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Moli uvrštenje čestica u GP radi stambeno-poslovne izgradnje.	Čestice se već nalaze unutar GP-a.
53	Sanja Bubnić	1025 k.o. Belec	BELEC	Moli uvrštenje čestica u GP radi izgradnje stambenog objekta.	Čestica se nalazi uz postojeće GP. Prihvaća se za dio čestice.
54	ELEKTRO-POZAIĆ d.o.o.	530/3, 530/11 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Moli prenamjenu iz I1 u trgovačku zonu K2. Planira izgradnju trgovačkog centra.	Vidjeti jedino u županijskom planu jel ima kakva prepreka za tu prenamjenu (označeno na karti ili ukupna površina namjena). Prihvaća se.
55	Danijel Vrlec	300/1 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Plan ne dozvoljava dogradnju u visinu ili stavljanje krovnih kućica prema ulici, ali kaže da su sve kuće u ulici više od njegove. Htio bi napraviti stan u potkrovlju.	Nalazi se unutar povijesne jezgre Zlatara, gdje je potrebno ishoditi dopuštenje konzervatora za ugradnju krovnih kućica i prozora. Već ima izgrađeno P+1+Pk. Ne prihvaća se.
56	Štefica Plancutić	600/4, 600/7, 600/8, 600/9, 601/4 k.o. Zlatar	ZLATAR	Moli uvrštenje čestica u GP radi izgradnje obiteljske kuće.	Jako mali dio već je unutar GP-a. Čestice prislonjene na postojeće GP. Poslala je dodatak zahtjevu da se traženi obuhvat odnosi na: 600/4, 600/13, 600/14 i 600/15. Prihvaća se za dio traženih čestica koji nije unutar obuhvata vrijednog poljoprivrednog zemljišta.
57	Ivana Hubak	473, 477/3 k.o. Zlatar	ZLATAR	Moli uvrštenje čestica u GP radi izgradnje obiteljske kuće.	Nalaze se uz postojeće GP. Prihvaća se za dio čestica.
58	Tihomir Kota	823/20, 823/19, 823/18, 823/17, 823/16, 823/15, 823/14	REPNO	Moli uvrštenje čestica u GP radi izgradnje kuće za odmor. Traži se stambena i javna i društvena namjena.	Čestice se djelomično nalaze unutar kultiviranog krajobraza – V21.

		k.o. Oštrc			Izolirana je lokacija od ostalih GP-ova. Ne prihvaća se jer je podnositelj odustao od zahtjeva.
59	Tihomir Kota	474/1, 473/2, 474/6, 465/5, 474/5 k.o. Oštrc	GORNJA BATINA	Moli prenamjenu u proizvodnu i ugostiteljsko-turističku namjenu radi proširenja vinarije.	Dodatan je zahtjev za mogućnost smještaja vlasnika unutar građevine. Prihvaća se, ali samo u dijelu obuhvata koji nije unutar vrijednog poljoprivrednog zemljišta.
60	Dragica Kuharić	1198/5 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Moli uvrštenje čestice u GP radi izgradnje obiteljske kuće.	Nalazi se odmah uz postojeće GP. Prihvaća se za dio čestice.
61	Matija Puklin	258 k.o. Belec	GORNJA SELNICA	Moli uvrštenje čestice u GP radi izgradnje kuće i pomoćnih objekata.	Dio čestice je već uvršten unutar neizgrađenog dijela GP-a. Djelomično se prihvaća, jer je dovoljan dio za gradnju već unutar GP-a.
62	Danijel Stujić	665 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Moli uvrštenje čestica u GP radi izgradnje stambenog objekta.	Graniči s postojećim GP-om. Ne prihvaća se jer se radi o vrijednom poljoprivrednom zemljištu.
63	Krešimir Šuti	171, 172/1, 172/2 k.o. Zlatar	ZLATAR	Moli uvrštenje čestica u GP.	Nalaze se uz postojeće GP. Čestice se nalaze unutar planiranih zelenih površina i perivoja. Ne prihvaća se.
64	Dario Kralj	2307/13 k.o. Oštrc	REPNO	Moli uvrštenje čestice u GP radi izgradnje manjih smještajnih objekata u sklopu seoskog turizma.	Čestica je udaljena od ostalih GP-ova. Ne namjeravaju se baviti poljoprivredom, samo turističkim iznajmljivanjem.

					Prihvaća se na način da je za nju određena namjena T5 (kuće za odmor i apartmanski objekti).
65	Katica Doljanin	4527/9 k.o. Belec	JURANŠČINA	Moli se uvrštenje čestice u GP.	Čestica graniči s postojećim izgrađenim GP-om. Ne prihvaća se jer oblik čestice nije povoljan za gradnju, čestica je pošumljena i nalazi se unutar obuhvata prirodlog krajobraza.
66	Krešimir Čiček	649/4, 650/4, 648/5 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Moli se uvrštenje čestica u GP.	Čestice se nalaze unutar značajnog krajobraza. Ne prihvaća se.
67	Nikola Škrlec	604/1, 604/2 k.o. Zlatar	ZLATAR	Moli uvrštenje čestice u GP radi izgradnje stambene kuće.	Manji dio čestica je već unutar GP-a. Ne prihvaća se jer je to vrijedno obradivo zemljište na koje se ne smije širiti GP.
68	Nikola Lončar	276 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Moli uvrštenje čestice u GP radi stambene namjene.	Mali dio čestice već je u GP-u, a ostalo je pola u koridoru planirane prometnice i pola u planiranoj zelenoj površini i perivoju. Ne prihvaća se zbog gore navedenih razloga.
69	Milivoj Đurinek	3710/10 k.o. Belec	BELEC	Moli se uvrštenje čestice u GP.	Okruženo je postojećim GP-om. Prihvaća se, ali samo dio čestice jer je ostatak unutar obuhvata vrijednog poljoprivrednog zemljišta.
70	Silvio Soić	1528, 1529, 1530 k.o. Martinci Zlatarski	LADISLAVEC	Moli uvrštenje čestica u GP radi izgradnje kuće.	Polovica mu je već u GP-u. Ne prihvaća se. Polovica mu je već u GP-u, pa kad to

					realizira može tražiti daljnje proširenje.
71a	Juraj Žerjavić			Primjedba se odnosi na članak 43., stavak (4) Odredbi. Smatra da je propisana preniska dozvoljena visina za dvoetažne građevine.	Izmjena članka 43. se prihvaća na način da je dodatno pojašnjen pojam visine.
71b		1942/2 (1942), 1940/2, 1952 k.o. Zlatar	BORKOVEC	Moli uvrštenje čestica u turističku zonu za spajanje s česticom 1941/1 na kojoj već gradi vinski podrum, a za potrebe daljnjeg razvoja u skladu s člankom 49b. Odredbi.	Dio čestice 1941/1 mu je već unutar T4, ali na njoj nije ništa izgrađeno koliko vidim. 1942/2 ne postoji, postoji samo 1942. Na čestici 1952 je već nešto izgrađeno. Cijela zona mu se nalazi unutar kultiviranog krajobraza – V4. Ne prihvaća se, ali građevine za potrebe seoskog turizma moguće je graditi i izvan GP-a prema uvjetima Plana i Zakona o prostornom uređenju.
71c		649/1, 649/2, 649/3, 649/4, 648/5, 648/6, 650/2, 650/3, 650/4 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Moli se uvrštenje čestice u GP.	Nije dao ime katastarske općine, tako da nisam sigurna jesam li dobre čestice označila. Čestice se nalaze unutar značajnog krajobraza. Ne prihvaća se.
72	Marta Posarić	744/4 k.o. Zlatar	ZLATAR	Moli uvrštenje čestice u GP radi izgradnje kuće (stambena namjena).	Kaže da je unutar zelenog, ali nije ništa označeno – provjeriti i na karti namjene. Prihvaća se, ali u manjem dijelu jer čestica većinom

					zahvaća vrijedno poljoprivredno zemljište.
73	Ivana Posarić	744/4 k.o. Zlatar	ZLATAR	Moli uvrštenje čestice u GP radi izgradnje kuće (stambena namjena).	Isto kao i prethodni zahtjev. Prihvaća se, ali u manjem dijelu jer čestica većinom zahvaća vrijedno poljoprivredno zemljište.
74	Stjepan Sviben	1160/1, 1159/10, 1159/11, 1159/12, 1160/2, 1160/3, 1160/4 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Moli uvrštenje čestica u GP radi izgradnje obiteljske kuće (stambena namjena).	Čestice 1159/10, 1159/11 i 1159/12 su već skoro cijele unutar GP-a, kao i dio ostalih čestica uz cestu. Djelomično se prihvaća, jer je dio traženog obuhvata već unutar GP-a.
75	Danica Hitrec i Snježana Benković	150/9 k.o. Zlatar	ZLATAR	Moli uvrštenje čestice u GP radi izgradnje obiteljske kuće (stambena namjena).	Čestica je već unutar GP-a.
76	Snježana Benković	334/4 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Moli uvrštenje čestice u GP radi izgradnje obiteljske kuće (stambena namjena).	Čestica se nalazi unutar planirane zelene površine i perivoja. Ne prihvaća se.
77	Vilko Kukec	4812/2, 4813/2, 4813/3, 4813/4 k.o. Belec	GORNJA SELNICA	Moli uvrštenje čestica u GP radi izgradnje drvenih kućica i bungalova za kamping i seoski turizam (ugostiteljsko-turistička namjena).	Prihvaća se na način da je za zonu određena namjena T4 (etno turističko naselje).
78	Tihomir Lesičar			Traži mogućnost nadogradnje kuće na adresi Riječka 1, na način da se omogući izgradnja krovnih kućica u većem obujmu.	Ne prihvaća se.
79	Verica Bolfek	1505 k.o. Martinci Zlatarski	LADISLAVEC	Moli uvrštenje čestice u GP radi izgradnje stambenih objekata.	Čestica je već unutar GP-a.
80	Tihomir Kota	455/3, 459/2, 460, 456/2, 457, 455/2, 453/2, 452/2, 451/2, 461/1, 461/2, 461/3,	GORNJA BATINA	Traži prenamjenu čestica u ugostiteljsko-turističku namjenu radi izgradnje restorana, wellnessa i kuće za odmor.	Prihvaća se, ali samo za jedan dio traženog obuhvata.

		461/4, 462/1, 462/2, 462/3, 462/4, 463/1, 463/2, 463/3, 463/4, 464/1, 464/2, 464/3, 464/4, 464/5, 469/7, 465/10, 465/9, 465/8, 465/7, 465/6, 474/7, 469/5, 465/11, 469/3, 465/12, 474/9, 474/10, 465/13, 468/6, 466, 467/2, 467/1, 468/2, 469/3, 469/1, 469/2, 470/7 + 468/5, 467/2, 468/3, 468/7, 468/8, 469/6 k.o. Oštrc			
81	Emil Sviben	104/2 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Moli se prenamjena u GP (stambena namjena).	Čestica se nalazi pola u GP-u, a druga polovica u koridoru planirane prometnice (obilaznica). Djelomično se prihvaća s obzirom da je jedan dio čestice već unutar GP-a.
82	Anita Habazin	1508 k.o. Zlatar	BORKOVEC	Moli se sportsko-rekreacijska namjena za adrenalinski park – proslave za djecu i odrasle.	Čestica vezana manjim dijelom uz postojeće GP. Proučiti da li se može to raditi izvan GP-a (Zakon, žup. plan). Prihvaća se.
83	Hrvoje Herceg (KONČAR d.d.)	58/1, 57/1 k.o. Zlatar	ZLATAR	Mole prenamjenu zone u namjenu "trgovački kompleksi" da bi se ubuduće mogla koristiti i za trgovačku namjenu.	Razjasniti da li i dalje žele tamo i industriju. U svakom slučaju, zanatska namjena im ne odgovara Prihvaća se na način da je predviđena namjena K – poslovna namjena, koja

					podrazumijeva gradnju sadržaja poslovne, uredske, trgovačke, ugostiteljske i slične namjene.
84	Robert Saffić	1631/2, 1631/3 k.o. Oštrc	MARTINŠČINA	Moli uvrštenje čestica u GP radi izgradnje kuće za odmor.	Udaljeno od postojećih GP-ova. Prihvaća se na način da je za zonu određena namjena T5 (kuće za odmor i apartmanski objekti).
85	Robert Piljak	502/7, 502/8 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Moli uvrštenje čestica u GP radi proširenja djelatnosti u obiteljskoj tvrtki Piljak d.o.o.	Bave se proizvodnjom i trgovinom proizvoda od drva – vidjeti je li lokacija adekvatna za takvu namjenu. Dio se nalazi unutar planiranih zelenih površina i perivoja. Vezano djelomično uz postojeće GP, ali u predjelu točkaste izgradnje. Prihvaća se na način da je za dio traženog obuhvata predviđeno proširenje GP-a.
86	Tamara Hladki	1250/9, 1437/5 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Na navedenim česticama planirana je izgradnja vrtića, no samo manji dio (cca 2100 m ²) je unutar GP-a. Mole da se dio do koridora obilaznice uvrsti u GP, odnosno dio koji je unutar koridora obilaznice prenamijeni u GP da dobiju veću površinu za vrtić i da se po mogućnosti koridor obilaznice izmjesti.	Dio je već unutar GP-a. Je li uopće bez projekta moguće izmjestiti obilaznicu? + teško će se pomaknuti trasa jer je pokraj šuma i potrebno je pregledati PPŽ. Djelomično se prihvaća na način da je ostatak obuhvata do obilaznice uvršten u GP. Obilaznicu nije moguće izmjestiti bez detaljnije dokumentacije, ali smanjen je koridor trase na minimalnu

					širinu dozvoljenu Odredbama u izgrađenom dijelu GP-a te je time omogućeno dodatno povećanje GP-a na predmetnoj lokaciji.
87	Krešimir Čiček DRVOPRERADA ČIČEK)	59/8, 59/29, 165/3 k.o. Zlatar	ZLATAR	Moli uvrštenje čestica u GP – 59/8 u namjenu K (uredski prostor, ugostiteljski objekt, trgovine), 59/29 u namjenu K (trgovački centar) i 165/3 u mješovitu namjenu M1.	Čestice se nalaze iza zgrade gradske uprave i sve je unutar GP-a. Prihvaća se na način da je za čestice 59/8 i 59/29 predviđena namjena K – poslovna namjena, koja podrazumijeva gradnju sadržaja poslovne, uredske, trgovačke, ugostiteljske i slične namjene, dok je čestica 165/3 već u GP-u u kojem je moguća izgradnja sadržaja mješovite namjene.
88	Aurum Projekt d.o.o.			Zahtjev se odnosi na izmjene Odredbi za provođenje – članak 22. i ukidanje ograničenja najveće površine građevne čestice, članak 26. i korekciju propisanih visina gradnje te članak 43. i korekciju propisane visine građevine.	Provjeriti u PPŽ-u. Izmjena članka 22. se ne prihvaća. Izmjena članka 26 se prihvaća na način da su dodatno pojašnjeni pojmovi pojedinih etaža i njihovih visina u članku 17 te su brisane najveće dozvoljene ukupne visine. Izmjena članka 43. se prihvaća na način da je dodatno pojašnjen pojam visine.
89	OPG Stjepan Buden	1587/2, 1585/1, 1584/4, 1584/6 k.o. Belec	DONJA SELNICA	Traže mogućnost gradnje agrosolarne elektrane snage 499 kW uz ostanak čestica u zoni	Proučiti smjernice za izgradnju agrosolarnih elektrana + Zakon i PPŽ – eventualno

				poljoprivredne namjene. Ispod solarnih panela namjeravaju provoditi ispašu stoke, jer čestice nisu pogodne za poljoprivredni uzgoj zbog nagiba.	uvrštenje i u Odredbe, a ne samo grafiku. Da li nam ovaj zahtjev mijenja potrebu za procjenom utjecaja na okoliš? Vidjeti i zahtjev Ministarstva poljoprivrede. Ne prihvaća se jer bi to iziskivalo dodatne procjene utjecaja na okoliš.
90	Darko Pozaić	379/3, 381/2 k.o. Zlatar	ZLATAR	Moli uvrštenje čestica u GP za stambenu namjenu, odnosno izgradnju vikendice.	Namjera je graditi kuće za odmor na svakoj čestici pojednu za bavljenje turizmom. Nalazi se unutar obuhvata kultiviranog krajobraza – V2. Prihvaća se jer već postoje kuće na navedenom potezu.
91	Valentina Hari	692/54 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Na parceli je klet koju želi dograditi i urediti u kuću za odmor te traži ugostiteljsko-turističku namjenu.	Udaljena od svih GP-ova. Prihvaća se na način da je za česticu određena namjena T5 (kuće za odmor i apartmansi objekti).
92	Božidar Hitrec	692/46 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Moli stambenu namjenu za turističku svrhu.	Udaljena od svih GP-ova. Prihvaća se na način da je za česticu određena namjena T5 (kuće za odmor i apartmansi objekti).
93	Goran Delija	1242, 1243, 1244 k.o. Purga		Moli uvrštenje čestica u GP radi izgradnje ugostiteljsko-turističkih sadržaja.	Čestice se nalaze izvan obuhvata Grada Zlatara i ovog PPUG-a. Ne prihvaća se jer se nalaze izvan obuhvata.
94	Goran Delija	2395/2 k.o. Oštrc	MARTINŠČINA	Moli uvrštenje čestica u GP radi izgradnje ugostiteljsko-turističkih sadržaja – bungalova ili tradicijskih kuća za najam.	Nalazi unutar obuhvata prirodnog krajobraza. Prihvaća se na način da je za česticu određena namjena T5

					(kuće za odmor i apartmanski objekti).
95	Goran Delija	2452/4 k.o. Oštrc	MARTINŠČINA	Moli uvrštenje čestica u GP radi izgradnje ugostiteljsko-turističkih sadržaja – bungalova ili tradicijskih kuća za najam i bazena.	Nalazi unutar obuhvata prirodnog krajobraza. Prihvaća se na način da je za česticu određena namjena T5 (kuće za odmor i apartmanski objekti).
96	Mirjana Hudi-Vlahek	165/1 k.o. Zlatar	ZLATAR	Tvrdi da je zadnjim izmjenama i dopunama čestici bio ukinut status planirane zelene površine, ali nije tako označeno u Planu te moli ispravak i uvrštenje u GP.	Čestica je idalje dio planirane zelene površine i perivoja uz potok. Grad je poslao tablicu odgovora na zahtjeve od izmjena i dopuna 2012. i iz tablice je vidljivo da je zahtjev uvažen i da je status zelene površine bio ukinut. Prihvatiti isključivo jer se radi o ispravci pogreške. Prihvaća se za dio čestice.
97	Mikulec Marija	663/2 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Moli prenamjenu u GP radi izgradnje kuće.	Veći dio čestice nalazi se unutar vrijednog poljoprivrednog zemljišta. Prihvaća se za dio čestice koji je izvan obuhvata vrijednog poljoprivrednog zemljišta.
98	Josip Posarić	1436, 1437 k.o. Zlatar	BORKOVEC	Moli prenamjenu u GP da bi na čestici 1437 izgradio stambeni objekt, a čestica 1436 služila bi kao pristupni put.	Veliki dio čestice 1436 i cijela 1437 su već unutar GP-a.
99	Grad Zlatar - Gradonačelnik	2557/2, 2557/3, 2557/4, 2557/6, 2557/7, 2557/8, 2557/9, 2557/10 k.o. Oštrc	MARTINŠČINA	Moli se ukidanje zone ugostiteljsko-turističke namjene u naselju Martinščina.	Prihvaća se.

100	Lea Malec	2633/7 k.o. Zlatar	ZLATAR	Moli prenamjenu za izgradnju obiteljske kuće.	U potpunosti se nalazi na vrijednom poljoprivrednom zemljištu. Ne prihvaća se.
101	Željko – Martin Kurtanjek	150/2 k.o. Oštrc	GORNJA BATINA	Moli uvrštenje čestice u GP radi izgradnje objekta za stanovanje ili možda ugostiteljsko-turističku namjenu.	Prihvaća se na način da je dio predmetne čestice uvršten u GP naselja.
102	Željko – Martin Kurtanjek	1940/1, 1927/4 k.o. Zlatar	BORKOVEC	Moli uvrštenje čestica u GP radi ugostiteljsko-turističke namjene.	Nalazi se unutar obuhvata kultiviranog krajobraza - V4. na čestici 1940/1 je jedna zgrada, a na česticama 1927/2, 1927/3 i 1927/4 druga zgrada, obje evidentirane prije 1968. godine. Želi ih prenamijeniti u turističku svrhu. Prihvaća se s obzirom da se zahtjev odnosi na čestice s postojećim kućama.
103	Branka Parlov	630/1 k.o. Zlatar	ZLATAR	Moli uvrštenje čestica u GP radi stambene namjene.	1/3 čestice je već unutar GP-a (južni dio), a sjeverni dio je voćnjak. Prihvaća se za dio čestice s obzirom da je veliki dio već unutar GP-a.
104	Sportsko društvo Lastavica	1739/2 k.o. Martinci Zlatarski	LADISLAVEC	Moli formiranje zone sportsko-rekreacijske namjene (sportsko-rekreacijski centar) za navedenu česticu.	Prihvaća se.
105	Mario Mikulec	161 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Moli uvrštenje čestica u GP radi stambene namjene (obiteljska kuća).	Prihvaća se.
106	Mario Mikulec	157 k.o. Martinci Zlatarski	ZLATAR	Moli uvrštenje čestica u GP radi stambene namjene (obiteljska kuća).	Prihvaća se.

107	Dragica Ceboci	816/7, 818/1, 819 k.o. Zlatar	ZLATAR	Moli uvrštenje čestica u GP radi stambene namjene (obiteljska kuća).	Veliki dio traženog obuhvata nalazis e već unutar GP-a, a širenje nije moguće jer se ostatak nalazi na vrijednom poljoprivrednom zemljištu. Veliki dio se već nalazi unutar obuhvata GP-a, tako da nema potrebe za dodatnim širenjem.
108	Mladen Horvat	816/1, 816/6 k.o. Zlatar	ZLATAR	Moli uvrštenje čestica u GP radi stambene namjene (obiteljska kuća).	U potpunosti se nalazi na vrijednom poljoprivrednom zemljištu. Ne prihvaća se.
109	Janko Auguštan	2396/1 k.o. Oštrc	MARTINŠČINA	Moli uvrštenje čestice u GP radi ugostiteljsko-turističke namjene.	Prihvaća se.
110	Jan Pukljak	1417/1 k.o. Oštrc	MARTINŠČINA	Moli uvrštenje čestice u GP radi ugostiteljsko-turističke namjene (smještajne jedinice i sportsko-rekreacijska namjena).	Zahtjev se ne prihvaća.