**KULTURNO PROSVJETNO DRUŠTVO „ZLATARJEVE“,** Trg slobode 14, 49250 Zlatar, OIB: 99564735763, kojeg zastupa predsjednica Biserka Sviben, Matije Gupca 6A, Zlatar, OIB:63587207625 (u daljnjem tekstu: Darovatelj)

i

**GRAD ZLATAR**, Park hrvatske mladeži 2, Zlatar, OIB: 36370939278, kojeg zastupa gradonačelnica Jasenka Auguštan - Pentek, Sajmišna ulica 45, Zlatar, OIB:09804886670 (u daljnjem tekstu: Obdarenik)

zaključili su slijedeći

**UGOVOR O DAROVANJU**

***Predmet darovanja***

Članak 1.

Darovatelj daruje Obdareniku, a Obdarenik prima sa zahvalnošću nekretninu:---------------------------------

* z.k.č.br 92/10, KUĆA TRG SLOBODE 15 I DVORIŠTE U MJESTU, površine 109 čhv, 392 m2 upisano u zk.ul. 1892 k.o. 336211 Zlatar, Zemljišnoknjižnog odjela Zlatar Općinskog suda u Zlataru (*u daljnjem tekstu:* ***Nekretnina***)--------------------------------------------------------------------------------------

***Predaja u posjed***

Članak 2.

Stranke suglasno utvrđuju da Obdarenik danom sklapanja ovog Ugovora stupa u posjed Nekretnine.---

***Dozvola uknjižbe***

Članak 3.

Darovatelj dozvoljava Obdareniku da temeljem ovog Ugovora bez ikakve njegove daljnje dozvole uknjiži svoje vlasništvo na Nekretnini u zemljišnim knjigama nadležnog suda.-------------------------------------------

***Garancija Darovatelja***

Članak 4.

Darovatelj jamči Obdareniku da je Nekretnina njegovo vlasništvo te da Nekretnina nije opterećena nikakvim knjižnim i/ili izvanknjižnim teretima, niti bilo kakvim pravima trećih osoba koja bi umanjivala, ukidala ili ograničavala pravo vlasništva na Nekretnini.----------------------------------------------------------------

***Troškovi***

Članak 5.

Troškove prijenosa prava vlasništva Nekretnine snosi Obdarenik .-------------------------------------------------

Članak 6.

Ugovorne stranke suglasne su da sve eventualne sporove nastale po ovom ugovoru rješavaju sporazumno, a ako sporazum nije moguć ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda.-------------------

Članak 7.

Ugovorne strane izjavljuju da sadržaj ovog Ugovora odgovora njihovoj volji te isti potpisuju u dva primjerka, a Darovatelj i Obdarenik ovjeravaju svoj potpis kod javnog bilježnika.------------------------------

KLASA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

URBROJ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Zlatar, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ZA DAROVATELJA  PREDSJEDNICA  Biserka Sviben |  | ZA OBDARENIKA  GRADONAČELNICA  Jasenka Auguštan-Pentek, bacc.oec. |
|  |  |  |